

**Zarządzenie Nr 0151/96/2008**

**Wójta Gminy Bojszowy**

**z dnia 16.09.2008r**

*w sprawie: ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości będących własnością Gminy Bojszowy.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) oraz § 11 ust. 1 Załącznika do Uchwały Nr XII/58/2003 Rady Gminy Bojszowy z dnia 10 września 2003r. w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Wójt Gminy Bojszowy**

**zarządza:**

**§1**

Określić wysokość stawek czynszu dzierżawnego zawarte w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Architektury i Nieruchomości.

**§3**

Traci moc Zarządzenie Nr 0152/28/2003 z dnia 13.10.2003r.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2009r. i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy.

**Wysokości stawek czynszu dzierżawnego dla gruntów będących własnością  
Gminy Bojszowy.**

1. Ustala się stawkę czynszu za grunty dzierżawione:
- a) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności charytatywnej w wysokości 20 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
  - b) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo-rozwojowej w wysokości 20 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
  - c) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo-turystycznej w wysokości 20 zł/ar + VAT/rok, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku rocznym;
  - d) z przeznaczeniem na cele rolnicze (wg klas gruntu, płatna w stosunku rocznym):

rola klasy III b	1.25 zł/ar/rok
rola klasy IV a	1.00 zł/ar/rok
rola klasy IV b	0.75 zł/ar/rok
rola klasy V	0.44 zł/ar/rok
rola klasy VI	0.19zł/ar/rok

w tym użytki zielone:

łąka klasy IV	0.84 zł/ar/rok
łąka klasy V	0.44 zł/ar/rok
łąka klasy VI	0.17 zł/ar/rok
pastwisko klasy IV	0.84 zł/ar/rok
pastwisko klasy V	0.44 zł/ar/rok
pastwisko klasy VI	0.17 zł/ar/rok

oraz:

nieużytki	0.19 zł/ar/rok
rowy	zwolnione

e) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej tj.:

- działalność usługową- w tym handel, gastronomia, działalność widowiskowo- rozrywkowa w wysokości 500 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
- działalność magazynowa, składowa, biurowa w wysokości 90 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;

f) z przeznaczeniem na:

- urządzenie ogródków letnich przed lokalami użytkowymi i kioskami, w wysokości 500 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
- urządzenie ogródków przydomowych, działkowych w wysokości 150 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
- urządzenie dojść, dojazdów, miejsc postojowych i parkingowych w wysokości 100zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
- posadowienia obiektów użyteczności publicznej w wysokości 200 zł/ar + VAT/m-c, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku miesięcznym;
- sezonowego posadowienia obiektów rekreacyjno-rozrywkowych, na cele imprez widowiskowych: karuzele, cyrk itp. w wysokości 50 zł/ar + VAT/dobę, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku dobowym;

g) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności hodowli ryb i ich sportowego połowu, w wysokości 8zł/ar +VAT/rok, zgodny z obowiązującymi przepisami, płatna w stosunku rocznym;

2. W/w stawki stosuje się odpowiednio do powierzchni gruntów, przy czym najniższa stawka czynszu nie może być niższa niż 10 zł na rok.